

Додаток 3
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. № 681)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта
з незначними наслідками (СС1)

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата подачі __.__.20__
(заповнюється замовником)

Вх. номер _____ від __.__.20__
*(заповнюється органом державного
архітектурно-будівельного контролю)*

Причина подачі декларації

- Первинна подача
 Технічна помилка

номер декларації, до якої вносяться
зміни: _____

Документ, що дає право на виконання будівельних робіт

Номер _____

Дата _____

Орган, що
зареєстрував
повідомлення _____

Повідомлення про зміну даних в повідомленні/декларації про початок
виконання будівельних робіт

*(азначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у
повідомлення, у разі наявності декількох змін — вказуються відомості про всі
зміни)*

- Наявне повідомлення про зміну даних

Номер _____

Дата _____

Орган, що
зареєстрував
повідомлення _____

Замовник

*(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і
більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)*

- Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про
відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків,
зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному
реєстрі (за наявності) _____

Документ, який посвідчує особу
(обрати один із списку та заповнити його реквізити)

паспорт
громадянина
України серія (за наявності) _____ № _____
виданий: _____

_____ (орган, який видав паспорт)

дата видачі: __.__.____

посвідка на постійне
або тимчасове
проживання № _____ від __.__.____

свідоцтво про
народження № _____ від __.__.____

паспортний документ
іноземця або особи без
громадянства назва документа _____
№ _____ від __.__.____

Юридична особа
 резидент України
найменування _____
код згідно з
ЄДРПОУ _____

нерезидент України
найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер _____

(код) іноземної
компанії у країні
її реєстрації

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти (за бажанням)

Телефон

Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта будівництва

(назва об'єкта будівництва вказується за проектною документацією та має відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та його місце розташування)

Вид будівництва

- нове будівництво реконструкція
 капітальний ремонт

Місце розташування (обрати необхідне)

(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)

(згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)

(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Наказ про присвоєння
адреси

№ _____
дата від __.__.____

найменування органу, який його прийняв

(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Код об'єкта

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Дата початку
будівництва

____.____.____

Дата закінчення
будівництва

____.____.____

Строк введення
об'єкта (черги,
пускового комплексу)
в експлуатацію

Відомості про земельні ділянки

(включно з додатками на ____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)

Кадастровий
номер

_____:____:____:____. не зазначається

Документ, що
посвідчує право
на земельну

серія _____ № _____
дата видачі __.__.____

ділянку

назва документа:

(заповнити

реквізити з

правовстановлю-

ючого

документа)

виданий: _____

(орган, який видав документ)

Площа _____
(зазначається у
гектарах)

Цільове код ____ . ____
призначення назва _____

- Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою
(обрати із списку)
- Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані
- Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення
- Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності

Відомості про проектну документацію

Проектна документація

Реєстраційний номер PD01: ____ - ____ - ____ - ____
проектної документації в Реєстрі будівельної діяльності (обов'язково, якщо договір на розроблення проектної документації укладено після 1 липня 2021 р.)
(за наявності)

Шифр проектної _____
документації

Номер договору _____

Дата договору ____ . ____ . ____

Генеральний проектувальник (проектувальник)

- Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____

(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків (за
наявності)

*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про
відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків, зазначаються
серія і номер паспорта)*

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному реєстрі
(за наявності)

Юридична особа

резидент України
найменування

код згідно з
ЄДРПОУ

нерезидент України
найменування

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні її
реєстрації

Контактна інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

Поштова адреса

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса
електронної пошти
(за бажанням)

Телефон

Проектна документація розроблена під керівництвом
(необхідне зазначити)

головного архітектора проекту головного інженера проекту

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Посада _____

Кваліфікаційний серія _____ № _____
сертифікат _____

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи генерального проектувальника
(проектувальника)

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа _____.____._____

Проектна документація затверджена замовником

Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Посада _____

Інформація про затвердження проектної документації
(для замовників фізичних осіб — лише дата затвердження)

Назва документа _____

Номер документа _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові особи _____
(за наявності)

Посада _____

Дата затвердження _____.____._____

Відомості про авторський нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює авторський нагляд

Посада _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____

(за наявності)

Кваліфікаційний серія ____ № _____
сертифікат
(за наявності)

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює авторський нагляд

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа ____ . ____ . ____

Відомості про основні показники об'єкта

(вказати показники за проектною документацією, об'єкт має основні показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)

Загальна площа об'єкта відповідно до проектною документації _____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги ____ кв. метрів
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектною документації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Відомості про експертизу проектною документації

Експертиза проектною _____
проектною

документації не
проводилася

(зазначаються підстави відсутності експертного звіту)

Реєстраційний
номер експертного
звіту в Реєстрі
будівельної
діяльності

ЕХ01: _____ - _____ - _____ - _____

*(обов'язковий для експертних звітів, виданих
після 1 грудня 2020 р.)*

Номер експертного
звіту

Дата видачі
експертного звіту

____.____.____

Експертна організація

Найменування

Код згідно з
ЄДРПОУ

Головний експерт

Прізвище

Власне ім'я

По батькові
(за наявності)

Кваліфікаційний
сертифікат

серія _____ № _____

Телефон

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

Фізична особа — підприємець

Прізвище

Власне ім'я

По батькові
(за наявності)

Реєстраційний номер _____
облікової картки _____
платника податків _____
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову
від прийняття реєстраційного номера облікової
картки платника податків, зазначаються серія і
номер паспорта)

Унікальний номер _____
запису в Єдиному _____
державному _____
демографічному _____
реєстрі (за наявності)

Юридична особа

найменування _____

код згідно з _____
ЄДРПОУ _____

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну
інвентаризацію

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної _____
пошти (за бажанням)

Телефон _____

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Кваліфікаційний _____ серія ____ № _____
сертифікат

Технічний паспорт № _____

Дата видачі _____

Реєстраційний номер
документа у Реєстрі
будівельної діяльності

ТІО1: _____ - _____ - _____ - _____

*(обов'язковий для технічних паспортів, виданих
після 1 серпня 2021 р.)*

Відомості про виконання будівельних робіт

- Господарський метод будівництва
*(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи
самостійно, без залучення підрядника)*
- Підрядник
*(генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із
залученням субпідрядників)*

- Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____

(за наявності)

Реєстраційний
номер облікової
картки платника
податків
(за наявності)

*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про
відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків,
зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному
реєстрі *(за
наявності)*

- Юридична особа
 - резидент України

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

- нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний _____

(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні
її реєстрації

Договір підряду

Реєстраційний номер CD01: _____ - _____ - _____ - _____
договору в Реєстрі
будівельної діяльності
(за наявності)

Номер договору _____

Дата договору ____ . ____ . ____

Контактна інформація про підрядника

Поштова адреса _____

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної _____
пошти (за бажанням)

Телефон _____

Відповідальна особа підрядника

Посада _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Види виконаних _____
робіт під _____
керівництвом _____
відповідальної особи

Документ про призначення відповідальної особи підрядника

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа ____ . ____ . ____

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець
---------------	------------------	------------------------

Відомості про інженера-консультанта
(заповнюється у разі залучення)

Інженер-консультант
(будівництво)

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Сертифікат

серія ____ № _____

Телефон _____

Суб'єкт господарювання, що надає інженерно-консультаційні послуги

резидент України

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні
її реєстрації _____

Телефон _____

Договір про
надання інженерно-
консультаційних
послуг

№ _____ від __. __. ____

Відомості про технічний нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює технічний нагляд

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Кваліфікаційний
сертифікат серія ____ № _____

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює технічний нагляд

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа ____ . ____ . ____

Характеристика об'єкта
(за результатами технічної інвентаризації)

Несучі конструкції _____

Огороджувальні
конструкції _____

Фасади _____

Загальна площа
(кв. метрів) _____

Кількість поверхів _____

Матеріали стін _____

- Перелік інженерного обладнання
- холодне водопостачання
 - гаряче водопостачання
 - водовідведення
 - централізоване опалення
 - пічне опалення
 - опалення від індивідуальних опалювальних установок
 - ліфт
 - сміттєпровід

Основні показники об'єкта
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Назва показника	Одиниці виміру	Значення за результатами технічної інвентаризації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Характеристика житлових будинків
(за результатами технічної інвентаризації, за наявності)

Кількість секцій _____
(за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа (кв. метрів)	Житлова площа (кв. метрів)
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і			

більше			
Усього			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень (кв. метрів)			

- Об'єкт містить інші нежитлові приміщення
(для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта _____
(кв. метрів)

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення	Площа приміщення (кв. метрів)	Технічні характеристики
_____	_____	_____	_____

- Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів

Назва місця зберігання автомобілів	Загальна площа (кв. метрів)	Кількість машиномісць

- Страхова організація (за наявності)

найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

Договір страхування (вказати реквізити) _____

Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість

Вартість основних фондів, що приймаються в експлуатацію, у тому _____

числі (тис. гривень)

- витрати на
будівельні роботи

- витрати на
інвентар

- інші витрати

Кошторисна вартість,
у тому числі
(тис. гривень)

- витрати на
будівельні роботи

- витрати на
інвентар

- інші витрати

Кошти пайової участі

Дата укладання
договору

Найменування
органу місцевого
самоврядування

Документи про
сплату пайової участі

Не залучається до
сплати пайової участі

(вказується підстава для звільнення)

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

**ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ
ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ**

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

*(прізвище, ініціали замовника та
посада (для юридичних осіб)*

*(підпис, печатка (за наявності)
на кожній сторінці декларації)";*