



**ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ**

Від 24.03.2020 р. № 713
м. Вінниця

**Про проект рішення міської ради
"Про затвердження переліків об'єктів
комунальної власності, що підлягають
приватизації"**

Керуючись пунктом 1 частини 2 статті 52, частиною 6 статті 59 частиною 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Схвалити проект рішення міської ради "Про затвердження переліків об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації" (додається).
2. Подати вищезазначений проект рішення на розгляд міської ради.
3. Відділу організаційного забезпечення та діловодства апарату міської ради та її виконавчого комітету подати дане рішення до секретаріату міської ради для включення до проекту порядку денного чергової сесії міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови С. Матусяка.

Секретар міської ради

П. Яблонський

Проект рішення міської ради

Про затвердження переліків об'єктів
комунальної власності, що підлягають
приватизації

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності, пропозиції департаменту комунального майна, керуючись Цивільним Кодексом України, статтями 11,13,18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 та 6 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити "Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону (група А)" (додаток 1).
2. Затвердити "Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом викупу (група А)" (додаток 2).
3. Уповноважити департамент комунального майна вчиняти всі дії, як органу приватизації Вінницької міської об'єднаної територіальної громади.
4. Департаменту комунального майна міської ради роботу по підготовці до відчуження об'єктів, що належать до комунальної власності Вінницької міської об'єднаної територіальної громади здійснювати відповідно до чинного законодавства України з питань приватизації та нормативних актів Вінницької міської ради.
5. У разі подання заяви на участь в аукціоні від одного покупця, дозволити департаменту комунального майна (за погодженням аукціонної комісії) приймати рішення про приватизацію такого об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцю за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової.
6. Усі витрати, пов'язані з проведенням експертної оцінки об'єктів, які підлягають приватизації способом викупу покласти на їх покупців.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності /О. Дан/.

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону (група А)

№ п/п	Назва об'єкту	Площа, м ²	Адреса	Примітка
1	2	3	4	5
1	Вбудоване приміщення	179,2	вул. С. Зулінського, 39	
2	Підвальне приміщення	45,4	вул. Князів Коріатовичів, 166	
3	Нежитлова будівля	183,7	вул. Сабарівське шосе, 76	
4	Підвальні приміщення	252,1	вул. Хмельницьке шосе, 112 а	
5	Підвальне приміщення	205,5	вул. Ватутіна, 36	
6	Підвальне приміщення	304,6	вул. Ващука, 16	
7	Частина нежитлової будівлі	225,8	вул. О. Антонова, 44 а	
8	Цокольне приміщення	47,5	вул. О. Антонова, 11	
9	Незавершене будівництво	687,8	вул. Пирогова, 161а	
10	Підвальне приміщення	145,2	вул. Агатангела Кримського, 46	
11	Частина окремо стоячої будівлі	143,9	вул. Ватутіна, 52 А	
12	Адміністративна будівля з підвалом	364,4	вул. Монастирська, 1	З умовами
13	Вбудовані приміщення	179,0	вул. Гладкова, 3	
14	Підвальні приміщення	133,0	вул. Стеценка, 25	
15	Цокольне приміщення	182,0	вул. Київська, 23	
16	Підвальні приміщення	294,9	вул. Стрілецька, 31 а	
17	Цокольне приміщення	69,0	вул. С. Зулінського, 33	
18	Підвальні приміщення	90,2	вул. Князів Коріатовичів, 181	
19	Підвальне приміщення	232,4	вул. Павлова, 2	

20	Нежитлові будівлі	419,0	2-й пров. Хмельницького шосе, 4	
21	Незавершене будівництво готовністю 58%		вул. Максимовича	
22	Підвальне приміщення	36,0	вул. Міліційна, 10	
23	Нежитлова будівля	133,5	вул. Маяковського, 122	
24	Нежитлова будівля	53,1	вул. Чумацька, 248	
25	Підвальне приміщення	29,2	вул. Соборна, 79	Пам'ятка архітектури місцевого значення, об'єкт в оренді
26	Вбудовані приміщення	63,1	вул. Героїв Крут, 4	

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом викупу (група А)

№ п/п	Назва об'єкту	Площа, м ²	Адреса	Покупець/ орендар	Примітка
1	2	3	4	5	6
1	Одноповерхова прибудова	16,0	вул. Соборна, 53	ФОП Бояльська І.О.	Приватизацію розпочати після затвердження угоди щодо здійснених невід'ємних поліпшень в рахунок приватизації
2	Нежитлова будівля	128,1	вул. Громова, 15 А	ФОП Бурлака О.С.	---//---
3	Вбудовано - прибудоване приміщення	190,0	вул. Шевченка, 7	СУНП у формі ТОВ "ВІНОРБІТ"	---//---
4	Вбудоване приміщення	86,3	вул. Хмельницьке шосе, 85	ТОВ "Тюхе - Л"	---//---
5	Двоповерхова прибудова	752,7	вул. Академіка Янгеля, 24	ФОП Білик О.В.	---//---
6	Вбудоване приміщення	46,2	вул. Театральна, 47	ФОП Костюшен В.В.	---//---
7	Нежитлова будівля	81,2	вул. Марії Литвиненко - Вольгемут, 25 - А	ФОП Нелюбій О.В.	---//---
8	Прибудоване приміщення	231,8	вул. Стельмаха, 43 а	ТОВ "ВКФ "Метеор"	---//---
9	Вбудоване приміщення	205,7	вул. Келецька, 41	ФОП Ковганич А. С.	---//---
10	Вбудовані приміщення	604,8	вул. 600-річчя, 80	ТОВ «ТОДЕС»	---//---
11	Вбудоване приміщення	22,1	вул. Соловійова, 6	ФОП Герасимчук С.П.	---//---

12	Вбудоване приміщення	61,4	вул. Дмитра Майбороди, 7	ФОП Келип І.М.	---//---
13	31/100 частки будинковолодіння		вул. Кошиця, 31	співвласник будинковолодіння Гук Т.М.	

В.о. керуючого справами виконкому

С. Чернолуцький

Департамент комунального майна міської ради

Кондратов Андрій Павлович

Начальник відділу використання нерухомого майна