



ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 12.11.2020 р. №2399
м. Вінниця

**Про надання гр. Огер Г.В., гр. Брижчук Д.А.
вихідних даних - містобудівних умов та
обмежень на проектування торгово-офісної
будівлі по вул. Ватутіна, б/н в м. Вінниці**

Розглянувши клопотання гр. Огер Г.В., гр. Брижчук Д.А. про надання вихідних даних - містобудівних умов та обмежень на проектування торгово-офісної будівлі по вул. Ватутіна, б/н в м. Вінниці, враховуючи договір дарування земельної ділянки від 27.12.2013р., витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.10.2020р. (кадастровий номер земельної ділянки : 0510100000:01:057:0111- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 17.12.2014р., витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.10.2020р. (кадастровий номер земельної ділянки: 0510136300:01:057:0041- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), договір купівлі-продажу від 06.02.2014р. зареєстровано в реєстрі за № 691, договір дарування від 27.12.2013р. зареєстровано в реєстрі за № 5975, договір про участь в реалізації проекту забудови від 07.10.2020р., містобудівний розрахунок (розробник ТОВ «Каскад-Будінвест»), керуючись Законами України №1817-VIII від 17.01.2017 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», «Про регулювання містобудівної діяльності», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2017р. № 289 «Про затвердження Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються», рішенням виконкому міської ради від 10.05.2012р. № 1134 «Про затвердження порядку підготовки та надання вихідних даних на проектування об'єктів містобудування та внесення змін до окремих рішень виконкому міської ради», пунктом 9 ст.31, ч.1 ст.52, ч.6 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати гр. Огер Ганні Володимирівні, гр. Брижчук Дарії Анатолівні вихідні дані – містобудівні умови та обмеження на проектування торгово-офісної будівлі по вул. Ватутіна, б/н в м. Вінниці.

2. Зобов'язати замовника:

2.1. Отримати вихідні дані на проектування відповідно до статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

2.2. Розробити проектну документацію та затвердити її у встановленому законодавством порядку.

2.3. Протягом 10 робочих днів після початку будівництва об'єкта звернутися до виконавчого комітету Вінницької міської ради із заявою про визначення розміру пайової участі щодо об'єкта будівництва, до якої додаються документи, які підтверджують вартість будівництва об'єкта, відповідно до пункту 3 другого розділу «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» №132-ІХ від 20.09.2019 р.

2.4. До виконання підготовчих та будівельних робіт приступити після отримання документу, що надає право на виконання вищезазначених робіт в департаменті архітектурно-будівельного контролю Вінницької міської ради відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011р. № 466 (зі змінами від 26 серпня 2015 р. № 747) з наступним прийняттям об'єкта до експлуатації в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови С. Матусяка.

Міський голова

С. Моргунов

Христофорова Марія Вікторівна
Начальник сектору містобудівного проектування,