



**ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 20.08.2020 р. № 1699
м. Вінниця

Про надання ТОВ «Оптима-ВС» вихідних даних – містобудівних умов та обмежень на проектування багатофункціонального комплексу по вул. Київська в м. Вінниці (кадастровий номер земельної ділянки: 0510136300:01:034:0038)

Розглянувши клопотання ТОВ «Оптима-ВС» про надання вихідних даних на проектування багатофункціонального комплексу по вул. Київська в м. Вінниці (кадастровий номер земельної ділянки: 0510136300:01:034:0038), враховуючи договір оренди земельної ділянки від 02.06.2020р., витяг з Державного земельного кадастру від 08.07.2020р. (кадастровий номер земельної ділянки: 0510136300:01:034:0038-для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)), містобудівний розрахунок, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України № 1817-VIII від 17.01.2017 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2017р. № 289 «Про затвердження Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються», рішенням виконкому міської ради від 10.05.2012р. № 1134 «Про затвердження порядку підготовки та надання вихідних даних на проектування об'єктів містобудування та внесення змін до окремих рішень виконкому міської ради» рішеннями міської ради від 21.06.2002 № 41 і від 30.01.2009 № 2240, пунктом 9 ст.31, ч.1 ст.52, ч.6 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1.Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Оптима-ВС» вихідні дані – містобудівні умови та обмеження на проектування

багатофункціонального комплексу по вул. Київська в м. Вінниці (кадастровий номер земельної ділянки: 0510136300:01:034:0038).

2.Зобов'язати замовника:

2.1.Отримати вихідні дані на проектування відповідно до пункту 3 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

2.2.Розробити проектну документацію та затвердити її в установленому порядку.

2.3. Протягом 10 робочих днів після початку будівництва об'єкта звернутися до виконавчого комітету Вінницької міської ради із заявою про визначення розміру пайової участі щодо об'єкта будівництва, до якої додаються документи, які підтверджують вартість будівництва об'єкта, відповідно до пункту 3 другого розділу «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» №132-IX від 20.09.2019 р.

2.4. До виконання підготовчих та будівельних робіт приступити після отримання документу, що надає право на виконання вищезазначених робіт в департаменті архітектурно-будівельного контролю Вінницької міської ради відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011р. № 466 (зі змінами від 26 серпня 2015 р. № 747) з наступним прийняттям об'єкта до експлуатації в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови С.Матусяка.

Міський голова

С. Моргунов

Департамент архітектури та містобудування

Христофорова Марія Вікторівна

Начальник сектору містобудівного проектування,
Відділ комплексного проектування