



**ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

Від 28.02.2019 р. № 560
м. Вінниця

**Про надання ПП «Вінсервіс-Транзит»
вихідних даних – містобудівних умов та
обмежень на проектування торгово-офісного
центру по вул. Костянтина Василенка, б/н
в м. Вінниці**

Розглянувши клопотання ПП «Вінсервіс Транзит» про надання вихідних даних – містобудівних умов та обмежень на проектування торгово-офісного центру по вул. Костянтина Василенка, б/н в м. Вінниці враховуючи, Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 15.01.2014р., Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 19.02.2019р., кадастрові номери земельних ділянок 0510100000:02:067:0063, 0510100000:02:067:0061, 0510100000:02:067:0062, 0510100000:02:067:0059, 0510100000:02:067:0060 (цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), 0510100000:02:067:0038 (цільове призначення земельної ділянки – для іншої комерційної діяльності), містобудівний розрахунок (розробник ТОВ «КУБ ГРУП»), керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України № 1817-VIII від 17.01.2017 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. № 109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст», рішенням виконкому міської ради від 10.05.2012р. № 1134 «Про затвердження порядку підготовки та надання вихідних даних на проектування об'єктів містобудування та внесення змін до окремих рішень виконкому міської ради», пунктом 9 ст.31, ч.1 ст.52, ч.6 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати приватному підприємству «Вінсервіс-Транзит» вихідні дані – містобудівні умови та обмеження на проектування торгово-офісного центру по вул. Костянтина Василенка, б/н в м. Вінниці.
2. Зобов'язати замовника:

2.1. Отримати вихідні дані на проектування відповідно до пункту 3 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

2.2. Розробити проектну документацію та затвердити її в установленому порядку.

2.3. До прийняття об'єкта до експлуатації укласти договір про сплату пайової участі у розвитку інфраструктури міста.

2.4. До виконання підготовчих та будівельних робіт приступити після отримання документу, що надає право на виконання вищезазначених робіт в департаменті архітектурно-будівельного контролю Вінницької міської ради відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011р. № 466 (зі змінами від 26 серпня 2015 р. № 747) з наступним прийняттям об'єкту до експлуатації в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови С. Матусяка.

Заступник міського голови

М. Форманюк

Департамент архітектури та містобудування

Христофорова Марія Вікторівна

Начальник сектору містобудівного проектування,
Відділ комплексного проектування