



ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

Від 26.10.2018 № 1397
м.Вінниця

34 сесія 7 скликання

Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою

Розглянувши заяви громадян про надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, враховуючи Генеральний план міста та план зонування території, керуючись п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” відповідно ст.ст. 20, 39, 59, 81, 116, 118, 123 Земельного кодексу України, ст.7,8,33 Закону України “Про оренду землі”, рішення Вінницького окружного адміністративного суду від 23.05.2018року, рішення Вінницької міської ради від 01.02.2013р. №1140, рішення Вінницького міського суду Вінницької області від 18.10.2017року, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам дозволи на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою згідно з додатками.

2. Громадянам розробити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в установленому порядку. Умови відведення та обмеження(обтяження) щодо виділення земельних ділянок та площі земельних ділянок передбачити проектом землеустрою щодо відведення земельних ділянок відповідно до чинного законодавства.

3. Громадянам виконати умови, викладені у висновках уповноважених органів та дотримуватись встановлених обмежень (обтяжень) у використанні земельних ділянок.

4. Віднести земельні ділянки передані громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд до земель житлової та громадської забудови.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.(А.Іващук).

Міський голова

С.Моргунов

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Вінниці

1.1. Бадяк Оксані Володимирівні, Бадяку Дмитру Андрійовичу, Казміруку Віталію Володимировичу, Казміруку Віталію Віталійовичу, Казмірук Юлії Олегівні, Казмірук Вероніці Віталіївні в особі матері Казмірук Юлії Олегівни, Примац Ніні Іванівні, Підфігурній Тамарі Павлівні земельну ділянку на пров. Вишневому,4 орієнтовною площею 820кв.м (до межі зони транспортної інфраструктури) у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.2. Рудаку Юрію Володимировичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе біля ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0156 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.3. Костюку Дмитру Федоровичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе біля ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0156 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.4. Шевчуку Артему Олександровичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе біля ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0156 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.5. Авраменку Олександрю Сергійовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе біля ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0156 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.6. Головатюку Ігорю Олексійовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе біля ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0156 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.7. Михайлівському Едуарду Йосиповичу, Андрєєву Юрію Петровичу земельну ділянку на вул.М.Амосова,40 орієнтовною площею 500кв.м у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.8. Мельнику Сергію Павловичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе біля ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0157

орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.9. Майданюку Петру Георгійовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе біля ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0157 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.10. Суховухому Віктору Вікторовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе біля ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0157 орієнтовною площею 1000кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.11. Свінціцькому Євгену Станіславовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе навпроти ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0035 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.12. Чернишу Миколі Петровичу, Чернишу Анатолію Петровичу, Севериній Людмилі Вікторівні земельну ділянку на вул.Леся Курбаса, 31 орієнтовною площею 803кв.м у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.13. Семчуку Віталію Валерійовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе навпроти ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0035 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.14. Андрусишину Руслану Миколайовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе навпроти ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0109 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.15. Харченку Дмитру Миколайовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе навпроти ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0110 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

1.16. Журавльову Павлу Анатолійовичу земельну ділянку в районі вул.Барське шосе навпроти ділянки з кадастровим номером 0520688900:01:004:0108 орієнтовною площею 900кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності.

2. Відмовити Онуфрійчуку Івану Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на території зазначеній в доданих разом із заявою графічних матеріалах, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з ненаданням графічних матеріалів згідно рішення виконкому міської ради від 15.09.2011р. №2231, згоди фактичних користувачів, згідно ст.123 Земельного кодексу України.

Міський
С.Моргунов

ГОЛОВА

Додаток 2
до рішення міської ради
від 26.10.2018 № 1397

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Вінниці

1.1. Масановському Анатолію Петровичу земельну ділянку для передачі у власність шляхом викупу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 189 кв.м на вул.Тракторній,63 та надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (несільськогосподарського призначення) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

1.2. Храновській Галині Василівні земельну ділянку для передачі у власність шляхом викупу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 32 кв.м на вул.Грушевського,24 та надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (несільськогосподарського призначення) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

1.3. Кушнір Софії Денисівні земельну ділянку на вул.Князів Коріатовичів біля будинку №139 орієнтовною площею 68 кв.м у власність для будівництва і індивідуальних гаражів за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.4. Мацневу Володимирі Анатолійовичу земельну ділянку на вул.Магістратська,74 орієнтовною площею 594 кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.4.1. Створити проїзд загального користування площею 208 кв.м

1.5. Мартіну Анатолію Пилиповичу земельну ділянку на вул.Князів Коріатовичів біля будинку №139 орієнтовною площею 84 кв.м у власність для будівництва і індивідуальних гаражів за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.6. Герману Кирилу Володимировичу земельну ділянку на вул.Єрусалимка біля будинку №8 орієнтовною площею 43 кв.м у власність для будівництва і індивідуальних гаражів за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.7. Дехтярку Олексію Олександровичу земельну ділянку на вул.Князів Коріатовичів біля будинку №139 орієнтовною площею 69 кв.м у власність для будівництва і індивідуальних гаражів за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.8. Мудрик Любові Петрівні земельну ділянку для передачі у власність шляхом викупу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 303кв.м на 1-му пров.Юності,3 та надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (несільськогосподарського призначення) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки.

1.9. Шиліну Володимирі Григоровичу земельну ділянку на вул.Сосюри,27 орієнтовною площею 402кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

1.10. Бабишину Олександрі Миколайовичу земельну ділянку на вул.І.Богуна,274 орієнтовною площею 593кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні.

2. Відмовити Коцербі Ірині Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м.Вінниці площею 1000кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких вказано місце розташування земельної ділянки, відповідно до ст.123 Земельного кодексу України.

3. Відмовити Коцербі Руслану Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м.Вінниці площею 1000кв.м у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких вказано місце розташування земельної ділянки, відповідно до ст.123 Земельного кодексу України.

4. В зв'язку з уточненням адреси земельної ділянки внести зміни до п.1.6 додатку 2 рішення міської ради від 23.08.2018р. №1306 замінивши “вул.Добрих сусідів,112” на “вул.Ілика,112”.

5. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у м.Вінниці.

5.1. Пудрик Ларисі Валеріївні на вул.Олеся Гончара,150 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) під існуючою забудовою орієнтовною площею 1000кв.м. (для присвоєння кадастрового номера земельній ділянці).

5.2. Земельну ділянку, що знаходиться в межах «червоних ліній» (не зайняту існуючою забудовою), для виконання благоустрою (без права забудови).

6. Громадянці, зазначеній у пункті 5 даного рішення, звернутись до суб'єкта господарювання, який отримав ліцензію на проведення землевпорядних робіт, для розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Міський
С.Моргунов

ГОЛОВА

Департамент земельних ресурсів міської ради

Слюсар Лідія Олександрівна

Головний спеціаліст сектору обслуговування фізичних осіб відділу землеустрою