



## ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

Від 28.08.2015 № 2253  
м. Вінниця

66 сесія 6 скликання

Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), технічних документацій щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок, надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Розглянувши клопотання суб'єктів підприємницької діяльності, подані матеріали та документи, на підставі ст.ст. 12, 19, 38, 39, 91, 92, 93, 96, 111, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства № 587 від 28.09.2012), рішень виконавчого комітету Вінницької міської ради від 16.01.2009р. №90, від 10.01.2013р. №2, рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 30.08.2012 р. №2112, від 06.09.2012 р. №2157, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозволи на розроблення землевпорядної документації згідно з додатками (додається).
2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

3. Доручити Комісії по відбору виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель та виконавця земельних торгів на конкурентних засадах провести конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Департаменту комунальних ресурсів міської ради:

4.1. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки за територіальною громадою міста у встановленому законодавством порядку.

4.2. Укласти угоди (договори) з покупцями земельних ділянок на сплату авансового внеску в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, але не менше вартості виконаних робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок та суб'єктами оціночної діяльності, відібраними на конкурсних засадах, про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що належать покупцям земельних ділянок.

4.3. Замовити проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення організації, яка має відповідну ліцензію на виконання цього виду робіт, після сплати покупцем авансового внеску.

4.4. Звіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок подати на розгляд міської ради для прийняття остаточного рішення щодо продажу зазначених земельних ділянок.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (С. Савчук).

Секретар міської ради

С. Моргунов

Додаток 1  
до рішення міської ради  
від 28.08.2015 № 2253

1. Надати Департаменту комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради (код ЄДРОПОУ – 34849106, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 59) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Чехова, б/н, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,3608 га, для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини (для обслуговування «Меморіалу поховання страчених військовополонених в 1941-1943 р.р.»), за рахунок земель комунальної власності.

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

1.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.4. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

2. Надати Департаменту комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради (код ЄДРОПОУ – 34849106, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 59) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Привокзальній, б/н, у м. Вінниці, орієнтовною площею 1,5750 га, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (обслуговування існуючого місця масового захоронення), за рахунок земель комунальної власності.

2.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

2.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

2.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

2.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

2.1.4. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

3. Надати Департаменту комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради (код ЄДРОПОУ – 34849106, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 59) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Хмельницьке шосе, б/н, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,1665 га, для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини (для обслуговування пам'ятника жертвам Голодомору), за рахунок земель комунальної власності.

3.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

3.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

3.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

3.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

3.1.4. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

4. Надати Департаменту комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради (код ЄДРОПОУ – 34849106, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 59) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Київській, б/н, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,2170 га, для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини (для обслуговування пам'ятника з нагоди 10-ти річчя Чорнобильської катастрофи), за рахунок земель комунальної власності.

4.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

4.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

4.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

4.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

4.1.4. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

5. Надати Департаменту комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради (код ЄДРОПОУ – 34849106, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 59) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. В. Примакова, б/н, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,6275 га, для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини (для обслуговування пам'ятника Лінії оборони м. Вінниці 1941 р.), за рахунок земель комунальної власності.

5.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

5.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

5.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

5.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

5.1.4. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (С.Савчук).

Секретар міської ради

С. Моргунов

Додаток 2  
до рішення міської ради  
від 28.08.2015 № 2253

1. Надати Релігійній організації «Християнства віри Євангельської» (код ЄДРПОУ – 200097527, юридична адреса: м. Вінниця, пров. Островського, 17-А), дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розташованої по пров. Островського, 17-А, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,1571 га, на якій розміщені належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні Релігійної організації «Християнства віри Євангельської» (рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 29.10.1987 р. №408/10).

2. Надати Публічному акціонерному товариству «Вінницяобленерго (код ЄДРПОУ - 00130694, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Першотравнева, 2) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в сервітутне користування, на період будівництва), площею 5,5200 га, для прокладання кабельної високовольтної лінії 110 кВ від ПС-750\330\110 кВ «Вінницька» до ПС-110\10 кВ «Східна» в м. Вінниці.

2.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

2.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

2.1.2. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

2.1.3. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

2.1.4. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

2.1.5. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

2.2. В зв'язку з прийняттям п. 2 даного рішення скасувати п. 6 додатку 2 рішення Вінницької міської ради від 29.08.2014р. №1811.

3. Надати Міському комунальному підприємству «Вінницязеленбуд» (код ЄДРПОУ – 05479361, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Максимовича, 24), дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розташованої по вул. Стахурського, 1, у м. Вінниці, орієнтовною площею 52,5761 га, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, за рахунок земель комунальної власності.

4. Надати гр. Тарашенко Олені Юріївні, яка зареєстрована як фізична особа-підприємець, дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельної ділянки розташованої по вул. Литвиненка, 2-А (кадастровий номер 0510100000:02:082:0183), загальною

площею 0,0357 га, на якій розташовані належні заявниці об'єкти нерухомого майна, на земельні ділянки площею 0,0322 га та площею 0,0035 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні ФОП Таращенко О.Ю. (договір оренди від 24.01.2014 р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу 17459964 від 07.02.2014р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 287561705101).

5. Надати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Цегельний – 14 А» (код ЄДРПОУ – 38254428, юридична адреса: м. Вінниця, пров. Цегельний, 14-А, кв. 3) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (у власність), розташованої по пров. Цегельному, 14-А, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,1014 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за рахунок земель комунальної власності.

5.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

5.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

5.1.2. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з моменту оформлення права користування земельною ділянкою;

5.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

5.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

5.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

5.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

6. Надати Департаменту комунального господарства та благоустрою Вінницької міської ради (код ЄДРОПОУ – 34849106, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 59) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Хлібній, 1, у м. Вінниці, орієнтовною площею 30,6911 га, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, за рахунок земель комунальної власності.

6.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

6.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

6.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

6.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та

план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

6.1.4. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

7. Надати Комітету по фізичній культурі і спорту Вінницької міської ради (код ЄДРПОУ – 25983707, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 59) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Червонохрестівській, 11, у м. Вінниці, орієнтовною площею 497,50 м<sup>2</sup>, в тому числі в межах «червоної лінії» орієнтовною площею 64,20 м<sup>2</sup> (без права подальшої забудови), на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності.

7.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

7.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

7.1.2. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з моменту оформлення права користування земельною ділянкою;

7.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

7.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

7.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

7.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

8. Надати гр. Іванову Андрію Юрійовичу, який зареєстрований як фізична особа-підприємець, дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, розташованої по вул. Чехова, 6 (кадастровий номер 0510100000:01:050:0045), площею 0,0283 га, на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний заявнику, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, за рахунок земель комунальної власності.

9. Надати ОСОБА\_1 дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в оренду), розташованої по АДРЕСА\_1, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,1000 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель комунальної власності.

9.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

9.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;



9.1.2. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з моменту оформлення права користування земельною ділянкою;

9.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

9.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

9.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

9.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства.

10. Скасувати п. 3 додатку 1 рішення Вінницької міської ради від 27.06.2014 р. №1763 як невиконаний.

Секретар міської ради

С. Моргунов

Додаток 3  
до рішення міської ради  
від 28.08.2015 № 2253

1. Надати Приватному підприємству «Особняк Центр» (код ЄДРПОУ – 34325353, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Затишна, 24) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в оренду), розташованої на розі вул. Ватутіна/Уборевича, у м. Вінниці, орієнтовною площею 1,5500 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за рахунок земель комунальної власності.

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

1.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

1.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

1.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

1.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

2. Надати ОСОБА\_2 дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розташованої по АДРЕСА\_2, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,6427 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні «Вінницької автомобільної школи товариства сприяння обороні України» (лист-згода на вилучення земельної ділянки від 17.07.2015р. №2082 зареєстрований приватним нотаріусом Ткачук М.В.).

2.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

2.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

2.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

2.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

2.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

2.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

2.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

2.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

2.1.8. Укласти інвестиційну угоду, з врахуванням зауважень та пропозицій викладених у відповідному протоколі проведених громадських слухань.

3. Надати Департаменту капітального будівництва Вінницької міської ради (код ЄДРПОУ – 03084204, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Пирогова, 34-А), дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельної ділянки розташованої на перехресті вул. Пирогова/Р.Скалецького (кадастровий номер 0510100000:02:080:0196), загальною площею 3,0670 га, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні Департаменту капітального будівництва Вінницької міської ради (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу 7469491 від 01.08.2013р.).

Секретар міської ради

С. Моргунов

Додаток 4  
до рішення міської ради  
від 28.08.2015 № 2253

1. Надати Комунальному закладу «Вінницький обласний центр соціально-психологічної реабілітації дітей» (код ЄДРПОУ – 39033892, юридична адреса: м. Вінниця, вул. 1905 року, 12) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. 1905 року, 12, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,6270 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, за рахунок земель комунальної власності.

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

1.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

1.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

1.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

1.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю – науково-виробничому підприємству «Гамма» (код ЄДРПОУ – 13318821, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Лебединського, 15) дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельної ділянки розташованої по вул. Нагірній, б/н (кадастровий номер 0510100000:03:029:0322), загальною площею 0,5463 га, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні ТОВ НВП «Гамма» (договір оренди від 04.07.2014р. №01264; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу 24609252 від 23.07.2014р., номер запису про право власності - 6426559).

3. Надати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Соборна-76» (код ЄДРПОУ – 39824437, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 76, кв. 6), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (у власність), розташованої по вул. Соборній, 76-

А, у м. Вінниця, орієнтовною площею 0,0390 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за рахунок земель комунальної власності.

3.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

3.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

3.1.2. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку, протягом 6 місяців з моменту оформлення права користування земельною ділянкою;

3.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

3.1.4. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

3.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

3.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

3.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

4. Поновити термін дії дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (у власність), розташованої по вул. Бевза, 16, у м. Вінниця, наданого Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Бевза-16» (код ЄДРПОУ – 39235558, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Бевза, 16, кв. 19) згідно рішення Вінницької міської ради від 26.09.2014р. №1834.

Секретар міської ради

С. Моргунов

Додаток 5  
до рішення міської ради  
від 28.08.2015 № 2253

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Моноліт-Груп» (код ЄДРПОУ – 37898292, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Визволення, буд. 8, кв. 50), дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зі зміною виду використання земельної ділянки в межах категорії: землі житлової та громадської забудови, з «для комерційних потреб» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», розташованої по вул. 600-річчя, 17, у м. Вінниця, площею 0,3317 га, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні ТОВ Моноліт-Груп» (угода про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №040900100217 від 13.07.2009р., зареєстрована за №01203 від 15.05.2014 р.).

2. Надати Публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» (код ЄДРПОУ – 31729918, юридична адреса: м. Львів, вул. Пластова, 1), дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, розташованої по 600-річчя, 5 (кадастровий номер 0510100000:02:045:0012), площею 0,2267 га, на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний заявнику, для обслуговування автозаправної станції (для комерційного використання), за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні ПАТ «Концерн Галнафтогаз» (договір оренди зареєстрований від 22.08.2005р. №040500100171).

3. Внести зміни до п. 1 додатку 9 рішення Вінницької міської ради від 29.05.2015р. №2165, замінивши «гр. Адамчук Олені Феліксівні» на «гр. Адамчук Оксані Феліксівні».

Секретар міської ради

С. Моргунов

Додаток 6  
до рішення міської ради  
від 28.08.2015 № 2253

1. Надати ОСОБА\_3, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (у власність шляхом викупу), розташованої по АДРЕСА\_3, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0463 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, за рахунок земель комунальної власності та надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з моменту оформлення права користування земельною ділянкою;

1.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

1.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

1.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

1.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

2. Внести зміни до п. 2 додатку 8 рішення Вінницької міської ради від 29.05.2015р. №2165, замінивши «площею 0,0265 га» на «площею 0,0401 га».

Секретар міської ради

С. Моргунов

Додаток 7  
до рішення міської ради  
від 28.08.2015 № 2253

1. Надати Департаменту комунальних ресурсів Вінницької міської ради (код ЄДРПОУ - 37537276, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Соборна, 59), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розташованої по вул. Нагірній, б/н (кадастровий номер 0510137000:03:029:0219), площею 0,0225 га, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, за рахунок земель комунальної власності.

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

1.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

1.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

1.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

1.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

2. Надати ОСОБА\_4, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (у власність шляхом викупу), розташованої по АДРЕСА\_5, у м. Вінниці, орієнтовною площею 1,5065 га, на якій розташовані належні заявниці об'єкти нерухомого майна, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за рахунок земель комунальної власності та надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

2.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

2.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

2.1.2. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку, протягом 6 місяців з моменту оформлення права користування земельною ділянкою;

2.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;



2.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

2.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

2.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

2.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

3. Надати Приватному підприємству «Конекс» (код ЄДРПОУ – 23060192, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Київська, 136-А), дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, розташованої по вул. Пирогова, 109 (кадастровий номер 0510100000:02:084:0019), у м. Вінниці, площею 0,3350, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні ПП «Конекс» (договір оренди земельної ділянки зареєстрований від 23.07.2008р. №040800100165).

Секретар міської ради

С. Моргунов

Департамент архітектури, містобудування та кадастру міської ради  
Невмивака Наталія Володимирівна  
Працівник по строковому трудовому договору