



ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

Від 21.12.2017 р. № 2960
м. Вінниця

Про надання ТОВ «Поділля Приват» вихідних даних – містобудівних умов та обмежень на проектування торгово-офісної будівлі по вул. Соборній,29 в м. Вінниці

Розглянувши клопотання ТОВ «Поділля Приват» про надання вихідних даних – містобудівних умов та обмежень на проектування будівлі комерційного призначення по вул. Соборній,29 в м. Вінниці, враховуючи договір оренди земельної ділянки від 04.12.2017р. зареєстрований за № 02097 від 12.12.2017р. (цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер земельної ділянки 0510100000:02:060:0019), Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, інвестиційний договір від 03.08.2017р., лист управління культури і мистецтв Вінницької ОДА від 11.09.2017р. № 5434\02-25, історико-містобудівне обґрунтування (розробник ТОВ «Квант»), містобудівний розрахунок (розробник МКП «ВМЦМіА»), керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України № 1817-VIII від 17.01.2017 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. № 109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст», рішенням виконкому міської ради від 10.05.2012р. № 1134 «Про затвердження порядку підготовки та надання вихідних даних на проектування об'єктів містобудування та внесення змін до окремих рішень виконкому міської ради», пунктом 9 ст.31, ч.1 ст.52, ч.6 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Поділля Приват» вихідні дані – містобудівні умови та обмеження на проектування торгово-офісної по вул. Соборній,29 в м. Вінниці.

2. Зобов'язати замовника:

2.1. Отримати вихідні дані на проектування відповідно до пункту 3 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

2.2. Розробити проектну документацію та затвердити її в установленому порядку.

2.3. До прийняття об'єкта до експлуатації укласти договір про сплату пайової участі у розвитку інфраструктури міста.

2.4. До виконання підготовчих та будівельних робіт приступити після отримання документу, що надає право на виконання вищезазначених робіт в департаменті архітектурно-будівельного контролю Вінницької міської ради відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011р. № 466 (зі змінами від 26 серпня 2015 р. № 747) з наступним прийняттям об'єкту до експлуатації в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови С. Матусяка.

Міський голова

С.Моргунов

Департамент архітектури та містобудування

Гусельникова Таїсія Михайлівна

Начальник відділу містобудування МКП «ВМЦМіА»