



**ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**РІШЕННЯ**

Від 03.08.2017р. № 1746  
м. Вінниця

**Про затвердження протоколу  
засідання конкурсної комісії на  
право реалізації інвестиційного проекту**

Враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 13.07.2017 р. № 1586, рішення міської ради від 10.02.2012 р. № 625 (зі змінами та доповненнями), керуючись частиною 1 статті 52, частиною 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії на право реалізації інвестиційного проекту згідно з додатком.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступників міського голови В.Скальського, С.Матусяка.

**Міський голова**

**С.Моргунов**

**ПРОТОКОЛ**  
**засідання конкурсної комісії на право реалізації інвестиційних проектів**

Присутні:

31.07.2017 р.

МАТУСЯК С.В.	заступник міського голови, співголова комісії
МІРОНОВА В.Ю.	начальник відділу департаменту економіки і інвестицій, секретар комісії
ПОГОСЯН В.В.	директор департаменту економіки і інвестицій
БОЧЕВАР Р.П.	директор департаменту правової політики та якості
ШУТАК І.А.	директор департаменту комунального майна
КРАВЕЦЬ І.Ю.	директор департаменту капітального будівництва
РЕКУТА О.С.	директор департаменту архітектури, містобудування та кадастру, головний архітектор міста
КРУЛИЦЬКА О.А.	заступник директора департаменту земельних ресурсів
ІВАЩУК А.Я.	начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», голова постійної комісії, депутат міської ради

Відсутні:

СКАЛЬСЬКИЙ В.В.	заступник міського голови, співголова комісії
КУШНІРЧУК С.А.	директор департаменту земельних ресурсів
ШВЕД Р.В.	перший заступник директора департаменту правової політики та якості
ДАН О.Ю.	голова постійної комісії, депутат міської ради

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗАСІДАННЯ:**

1. Інформація про оголошений конкурс на право реалізації інвестиційного проекту по здійсненню реконструкції нежитлової будівлі по вул. Соборна, 29 в м. Вінниці.

2. Розгляд пропозицій, поданих претендентами на розгляд конкурсної комісії, та визначення переможців.

**1. По першому питанню порядку денного:** слухали співголову конкурсної комісії – заступника міського голови С.Матусяка, секретаря конкурсної комісії – начальника відділу департаменту економіки і інвестицій В.Міронової, які ознайомили присутніх з умовами конкурсу.

**2. По другому питанню порядку денного:** розглядали пропозиції, подані претендентами - ФОП Капустою О.Б. та ТОВ «Поділля Приват» - на розгляд конкурсної комісії:

2.1. ФОП Капуста О.Б. надано:

- заяву на голову конкурсної комісії щодо участі у Конкурсі та згоди на інвестування реалізації проекту на умовах, затверджених відповідним рішенням виконавчого комітету міської ради;
- копії документів, що засвідчують особу;
- підтвердження фінансової спроможності претендента – довідку про наявність на рахунках коштів в сумі 6,1 млн. грн.;
- згоду співвласника об'єкту на реалізацію інвестиційного проекту;
- договір з третьою особою – власником предметів експозицій (колекція листівок);
- погоджені департаментом архітектури та містобудування міської ради передпроектні пропозиції щодо реалізації проекту;
- пропозиції щодо реалізації інвестиційного проекту в сумі 9,0 млн. грн.

2.2. ТОВ «Поділля Приват» надано:

- заяву на голову конкурсної комісії щодо участі у Конкурсі та згоди на інвестування реалізації проекту на умовах, затверджених відповідним рішенням виконавчого комітету міської ради.
- завірена копія Статуту;
- підтвердження фінансової спроможності претендента – довідку про наявність на рахунках коштів в сумі 3,1 млн. грн.;
- згоду співвласника об'єкту на реалізацію інвестиційного проекту;
- інформацію про наявність предметів експозицій, належних засновникам претендента (колекція старовинних виробів мистецтва зі скла та повна колекція листівок);
- погоджені департаментом архітектури та містобудування міської ради передпроектні пропозиції щодо реалізації проекту;
- пропозиції щодо реалізації інвестиційного проекту в сумі 17,5 млн. грн.

Після обговорення голосували щодо визначення переможцем конкурсу ТОВ «Поділля Приват»:

«за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0;

Рішення прийнято одногосно

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати ТОВ «Поділля Приват» переможцем конкурсу на право реалізації інвестиційного проекту по здійсненню реконструкції нежитлової будівлі по вул. Соборна, 29 в м. Вінниці.

2. ТОВ «Поділля Приват»

2.1. Не пізніше 30 (тридцять) календарних днів з дати проведення конкурсу укласти інвестиційний договір та відшкодувати територіальній громаді вартість наявних на земельній ділянці об'єктів нерухомості.

2.2. Оформити право користування земельною ділянкою шляхом укладання договору оренди на період реконструкції об'єкту та введення його в експлуатацію.

3. Департаменту економіки і інвестицій міської ради винести на розгляд виконавчого комітету міської ради проекти рішень про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії на право реалізації інвестиційного проекту та інвестиційного договору.

4. Департаменту земельних ресурсів міської ради винести на розгляд виконавчого комітету та міської ради проекти рішень, необхідні для оформлення ТОВ «Поділля Приват» права користування на умовах оренди земельною ділянкою по вул. Соборній, 29 в м. Вінниці.

Підписи:

Співголова комісії: \_\_\_\_\_ С.В.Матусяк

Члени комісії: \_\_\_\_\_ О.С.Рекута

\_\_\_\_\_ В.В.Погосян

\_\_\_\_\_ І.А.Шутак

\_\_\_\_\_ Р.П.Бочевар

\_\_\_\_\_ О.А.Крулицька

\_\_\_\_\_ І.Ю.Кравець

\_\_\_\_\_ А.Я.Іващук

Секретар комісії:

\_\_\_\_\_ В.Ю.Міронова

В.о.керуючого справами виконкому

С.Чорнолуцький

Департамент економіки і інвестицій

МІРОНОВА Валерія Юріївна

Начальник відділу підтримки і супроводу інвесторів