



ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

Від 25.05.2018 № 1209
м.Вінниця

30 сесія 7 скликання

Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок, технічної документації із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши клопотання суб'єктів підприємницької діяльності, подані матеріали та документи, на підставі ст. ст. 12, 19, 38, 39, 52, 91, 92, 96, 111, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства № 587 від 28.09.2012 та №287 від 12.11.2015), рішень виконавчого комітету Вінницької міської ради від 16.01.2009р. №90, від 21.01.2016р. №91, рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 30.08.2012 р. №2112, від 06.09.2012 р. №2157, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозволи на розроблення землепорядної документації згідно з додатками (додаються).

2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

3. Доручити Комісії по відбору виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель та виконавця земельних торгів на конкурентних засадах провести конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Департаменту земельних ресурсів міської ради:

4.1. Укласти угоди (договори) з покупцями земельних ділянок на сплату авансового внеску в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, але не менше вартості виконаних робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок та суб'єктами оціночної діяльності, відібраними на конкурсних засадах, про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що належать покупцям земельних ділянок.

4.2. Замовити проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення організації, яка має відповідну ліцензію на виконання цього виду робіт, після сплати покупцями авансового внеску.

4.3. Звіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок подати на розгляд міської ради для прийняття остаточного рішення щодо продажу зазначених земельних ділянок.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (А. Іващук).

Міський голова

С. Моргунов

1. Надати Вінницькій філії Концерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення (код ЄДРПОУ – 34927063, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Р.Скалецького, 72) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Вінниця, вул. Р.Скалецького, 72, орієнтовною площею 8,1552 га, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку).

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. обов'язкового дотримання обмежень, встановлених щодо використання земельної ділянки;

1.1.3. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з дня прийняття даного рішення;

1.1.4. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.5. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

1.1.6. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

1.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

1.1.8. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства.

2. Надати Приватному малому підприємству «Сковод» (код ЄДРПОУ – 14179178, юридична адреса: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 159/2) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Вінниця, вул. Можайського, 21, орієнтовною площею 0,5316 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за рахунок земель комунальної власності.

2.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

2.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

2.1.2. обов'язкового дотримання обмежень, встановлених щодо використання земельної ділянки;

2.1.3. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з дня прийняття даного рішення;

2.1.4. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та

план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

2.1.5. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

2.1.6. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

2.1.7. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства.

3. Надати гр. Романчук Вікторії Іванівні, яка зареєстрована як фізична особа-підприємець, дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за адресою: м. Вінниця, вул. Маяковського, 198-Б, площею 0,0136 га, кадастровий номер 0510100000:03:049:0257, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні гр. Романчук В.І. (догівір оренди від 17.07.2013 р., зареєстрований за №00058 від 23.07.2013р.).

3.1. Департаменту архітектури та містобудування Вінницької міської ради після подання гр. Романчук В.І. відповідної заяви та пакета документів, зокрема технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у разі відповідності намірів вимогам чинного законодавства та плану зонування м. Вінниці, проставити відповідні відмітки про погодження в даній технічній документації із землеустрою вищезазначеної земельної ділянки.

3.2. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

3.2.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

3.2.2. обов'язкового дотримання обмежень, встановлених щодо використання земельної ділянки;

3.2.3. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з дня прийняття даного рішення;

3.2.4. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару, що прилягає до земельних ділянок, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

3.2.5. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

3.2.6. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

3.2.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

3.3. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0136 га, кадастровий номер 0510100000:03:049:0257, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Надати Підприємству споживчої кооперації «Госпрозрахункове об'єднання ринків м. Вінниці» (код ЄДРПОУ – 01557153, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Пирогова, 49) дозвіл на розроблення технічної документації із

землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок, що розташовані за адресою: м. Вінниця, просп. Коцюбинського, 13, площею 0,0939 га, кадастровий номер 0510137000:03:002:0078 і площею 0,1445 га, кадастровий номер 0510137000:03:002:0079, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні ПСК «Госпрозрахункове об'єднання ринків м. Вінниці» (договір оренди від 12.09.2007 р., зареєстрований за №040700300324 від 21.12.2007р., договір оренди від 12.09.2007р., зареєстрований за №040700300325 від 21.12.2007р.).

4.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

4.1.1. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару, що прилягає до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою.

4.2. Надати Підприємству споживчої кооперації «Госпрозрахункове об'єднання ринків м. Вінниці» (код ЄДРПОУ – 01557153, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Пирогова, 49) дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Вінниця, просп. Коцюбинського, 13, загальною площею 2,0536 га (кадастровий номер 0510137000:03:002:0089) на земельні ділянки орієнтовною площею: 0,0300 га, 2,0236 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні ПСК «Госпрозрахункове об'єднання ринків м. Вінниці» (договір оренди від 12.09.2007р., зареєстрований за №040700300325 від 21.12.2007р.).

5. Надати гр. Кирилашук Світлані Анатоліївні, яка зареєстрована як фізична особа-підприємець, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих за адресою: м. Вінниця, вул. Київська, 78, орієнтовними площами 0,1696 га та 0,1138 га, на яких розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають в користуванні ПАТ «Вінницяелектромашпостач» (лист-згода від 20.03.2018р. №20/18).

5.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

5.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

5.1.2. обов'язкового дотримання обмежень, встановлених щодо використання земельної ділянки;

5.1.3. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

5.1.4. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

5.1.5. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

5.1.6. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

5.1.7. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства.

6. Надати гр. Тхоровському Анатолію Михайловичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Вінниця, вул. Гонти, 26а, орієнтовною площею 0,0318 га в межах «червоної лінії» (без права подальшої забудови), на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель комунальної власності.

6.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

6.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

6.1.2. обов'язкового дотримання обмежень, встановлених щодо використання земельної ділянки;

6.1.3. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

6.1.4. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

6.1.5. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

6.1.6. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

6.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

7. Надати Приватному акціонерному товариству «Концерн Хлібпром» (код ЄДРПОУ – 05511001, юридична адреса: м. Львів, вул. Хлібна, 2) дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Вінниця, вул. Володимира Антоновича, 1, загальною площею 1,8498 га (кадастровий номер 0510100000:01:043:0163) на земельні ділянки орієнтовною площею: 1,8097 га, 0,0401 га, для інших потреб промисловості, що перебуває у користуванні ПрАТ «Концерн Хлібпром» (договір оренди земельної ділянки від 29.12.2016р., зареєстрований за №01946 від 22.02.2017р.).

7.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

7.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

7.1.2. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

7.1.3. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

7.1.4. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

7.1.5. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

8. Надати Приватному підприємству «Океан-1» (код ЄДРПОУ – 13308917, юридична адреса: м. Вінниця, площа Привокзальна, 1) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки,

розташованої за адресою: м. Вінниця, вул. Привокзальна, 1-А, орієнтовною площею 0,1798 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель комунальної власності.

8.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

8.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

8.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

8.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару, що прилягає до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

8.1.4. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

8.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

8.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

8.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

9. Внести зміни в п. 7 додатку 1 до рішення міської ради від 30.03.2018 №1134, замінивши «площею 0,0106 га» на «площею 0,0090 га, кадастровий номер 0510136600:02:042:0036».

Міський голова

С. Моргунов

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ХАНТ ПЛАСТИКС» (код ЄДРПОУ – 41339930, юридична адреса: м. Київ, вул. Електриків, 26/9) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Вінниця, вул. Гонти, 35, орієнтовною площею 0,4711 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за рахунок земель комунальної власності.

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. обов'язкового дотримання обмежень, встановлених щодо використання земельної ділянки;

1.1.3. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з дня прийняття даного рішення;

1.1.4. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.5. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

1.1.6. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

1.1.7. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства.

1.2. Рекомендувати Товариству з обмеженою відповідальністю «ХАНТ ПЛАСТИКС» до подачі вищезазначеної документації на затвердження укласти договір земельного сервітуту на прилеглу земельну ділянку, огорожену парканом, орієнтовною площею 0,0436 га в межах «червоної лінії», для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають в користуванні гр. Бобкова Дмитра Борисовича, який зареєстрований як фізична особа-підприємець (договір оренди земельної ділянки від 20.10.2014 р., зареєстрований за №01368 від 20.11.2014 р., договір оренди від 20.10.2014р., зареєстрований за №01367 від 20.11.2014 р.), площею 0,0070 га, кадастровий номер 0510136300:01:034:0064, площею 0,0232 га, кадастровий номер 0510136300:01:034:0063, що розташовані за адресою: м. Вінниця, вул. Чорновола, 8-а, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна належні гр. Бобкову Д.Б.

- 2.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:
 - 2.1.1. дотримання цільового використання земельних ділянок;
 - 2.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином.

3. Надати гр. Чернявській Вікторії Вікторівні, яка зареєстрована як фізична особа-підприємець дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Вінниця, просп. Коцюбинського, 78-Г, орієнтовною площею 0,0273 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель комунальної власності.

- 3.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:
 - 3.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;
 - 3.1.2. обов'язкового дотримання обмежень, встановлених щодо використання земельної ділянки;
 - 3.1.3. здійснення благоустрою прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином, протягом 6 місяців з дня завершення будівельних робіт;
 - 3.1.4. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;
 - 3.1.5. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;
 - 3.1.6. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;
 - 3.1.7. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства.

4. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «АЯГіК» (код ЄДРПОУ – 13340298, юридична адреса: м. Вінниця, просп. Юності, 35А) (договір оренди земельної ділянки від 22.12.2009 р., зареєстрованого за №041006800022 від 01.03.2010р., договір оренди земельної ділянки від 22.12.2009 р., зареєстрований від 01.03.2010р. №041006800021, договір оренди земельної ділянки від 15.04.2010 р., зареєстрований від 07.05.2010р. №041006800057), площею 0,0942 га, кадастровий номер 0510100000:02:042:0073, площею 0,0276 га, кадастровий номер 0510100000:02:042:0072, площею 0,2169 га, кадастровий номер 0510100000:02:042:0071, площею 0,0071 га, кадастровий номер 0510100000:02:042:0076, площею 0,0236 га, кадастровий номер 0510100000:02:042:0075, площею 0,1300 га, кадастровий номер 0510136600:02:042:0049, що розташовані за адресою: м. Вінниця, просп. Юності, 35А, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна належні ТОВ «АЯГіК».

- 4.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

- 4.1.1. дотримання цільового використання земельних ділянок;
- 4.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином.

Міський голова

С. Моргунов

1. Надати Регіональному сервісному центру МВС у Вінницькій області (код ЄДРПОУ – 40112249, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Ботанічна, 24) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Вінниця, вул. Ботанічна, 24, орієнтовною площею 0,8123 га, на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. обов'язкового дотримання обмежень, встановлених щодо використання земельної ділянки;

1.1.3. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

1.1.4. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару, що прилягає до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.5. заборони розміщення будь-яких об'єктів, ТС, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

1.1.6. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

1.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що перебуває в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ТД «КОРСИКА» (код ЄДРПОУ – 36967155, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Гонти, 24-А), площею 1,0363 га, кадастровий номер 0510136300:01:020:0090, що розташована за адресою: м. Вінниця, вул. Цимлянська, 2, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна належні ТОВ «ТД «КОРСИКА».

2.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

2.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

2.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином.

3. Надати Громадській організації «Вінницька обласна федерація Ушу» (код ЄДРПОУ – 36886768, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Вишнева/Сабарівське шосе, 24/13) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови», розташованої за адресою: м. Вінниця, вул. Вишнева, 24/Сабарівське шосе, 13, кадастровий номер 0510100000:02:078:0042, площею 0,5580 га, за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у користуванні ГО «Вінницька обласна федерація Ушу» (договір оренди земельної ділянки від 01.12.2017р, зареєстрований за №02099 від 14.12.2017р.).

3.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

3.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

3.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого належним чином;

3.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару, що прилягає до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

3.1.4. заборони розміщення ТС та будь-яких об'єктів, встановлення елементів благоустрою, в т.ч. МАФ, без відповідних дозволів;

3.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

3.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

3.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

Міський голова

С. Моргунов

Департамент земельних ресурсів

Стрілець Яна Олегівна

Завідувач сектором обслуговування юридичних осіб відділу землеустрою