



## ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

# РІШЕННЯ

Від 27.03.2015 № 2101  
м. Вінниця

62 сесія 6 скликання

Про надання дозволів на розроблення  
проектів землеустрою щодо відведення  
земельних ділянок

Розглянувши клопотання суб'єктів підприємницької діяльності, подані матеріали та документи, на підставі ст.ст. 12, 19, 38, 39, 91, 92, 96, 111, 123, Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства № 587 від 28.09.2012), рішень виконавчого комітету Вінницької міської ради від 16.01.2009р. №90, від 10.01.2013р. №2, рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 30.08.2012 р. №2112, від 06.09.2012 р. №2157, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозволи на розроблення землевпорядної документації згідно з додатком (додається).
2. Установити, що термін дії дозволу дійсний протягом одного року.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (С. Савчук).

Секретар міської ради

С. Моргунов

Додаток  
до рішення міської ради  
від 27.03.2015 № 2101

1. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №5» (код ЄДРПОУ – 20096143, юридична адреса: м. Вінниця, просп. Коцюбинського, 11), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по просп. Коцюбинського, 9, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0650 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, за рахунок земель комунальної власності.

1.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

1.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

1.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

1.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

1.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

1.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

1.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

1.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

2. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №7» (код ЄДРПОУ – 13343960, юридична адреса: м. Вінниця, вул. 600-річчя, 80), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по просп. Космонавтів, 67-А, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0103 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, за рахунок земель комунальної власності.

2.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

2.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

2.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

2.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

2.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

2.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

2.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

1.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

3. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №7» (код ЄДРПОУ – 13343960, юридична адреса: м. Вінниця, вул. 600-річчя, 80), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. 600-річчя, 68, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0378 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, за рахунок земель комунальної власності.

3.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

3.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

3.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

3.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

3.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

3.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

3.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

3.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

4. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №16» (код ЄДРПОУ – 13343285, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Володарського, 1), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок (в постійне користування), розташованих по вул. Володарського, 1, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0368 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування та в межах «червоної лінії» орієнтовною площею 0,0062 га, для здійснення благоустрою прилеглої території, за рахунок земель комунальної власності.

4.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

4.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

4.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

4.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

4.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

4.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

4.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

4.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

5. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №16» (код ЄДРПОУ – 13343285, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Володарського, 1), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. П. Осипенко, 7, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0447 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування та орієнтовною площею 0,0042 га, для здійснення благоустрою прилеглої території, за рахунок земель комунальної власності.

5.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

5.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

5.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

5.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

5.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

5.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

5.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

5.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

6. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №12» (код ЄДРПОУ – 20084619, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Квятека, 16), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по просп. Юності, 28, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,1525 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, за рахунок земель комунальної власності.

6.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

6.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

6.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

6.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

6.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

6.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

6.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

6.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

7. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №12» (код ЄДРПОУ – 20084619, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Квятека, 16), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. В. Порика, 39, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0557 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, за рахунок земель комунальної власності.

7.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

7.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

7.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

7.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

7.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

7.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

7.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

7.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

8. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №12» (код ЄДРПОУ – 20084619, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Квятека, 16), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Келецька, 114, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0638 га, на якій

розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, за рахунок земель комунальної власності.

8.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

8.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

8.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

8.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

8.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

8.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

8.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

8.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

9. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №12(код ЄДРПОУ – 20084619, юридична адреса: м. Вінниця, вул. Квятека, 16), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Стельмаха, 27, у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0115 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, за рахунок земель комунальної власності.

9.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

9.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

9.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

9.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

9.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

9.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

9.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

9.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

10. Надати Міському комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційна контора №16» (код ЄДРПОУ – 13343285, юридична адреса: м.

Вінниця, вул. Володарського, 1), дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (в постійне користування), розташованої по вул. Свердлова, б/н (біля буд. №192), у м. Вінниці, орієнтовною площею 0,0058 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, за рахунок земель комунальної власності.

10.1. Встановити обмеження (обтяження) у вигляді:

10.1.1. дотримання цільового використання земельної ділянки;

10.1.2. утримання в належному стані прилеглої території, відповідно до технічних умов та плану благоустрою, погодженого у встановленому порядку;

10.1.3. утримання в належному технічному, санітарному стані тротуару та частини дороги, що прилягають до земельної ділянки, за окремою угодою та план-схемою, погодженою департаментом комунального господарства та благоустрою;

10.1.4. заборони будівництва, реконструкції, встановлення МАФ, ТС без відповідних дозволів;

10.1.5. встановлення права третіх осіб на ремонт, прокладку і обслуговування інженерних мереж;

10.1.6. дотримання вимог Закону України «Про відходи» та інших вимог природоохоронного законодавства;

10.1.7. дотримання ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги»;

Секретар міської ради

С. Моргунов

Департамент архітектури, містобудування та кадастру міської ради  
Невмивака Наталія Володимирівна  
Працівник по строковому трудовому договору